

DATI TECNICI URBANISTICI

SUPERFICIE TERRITORIALE Ha 10.67.27,100	I.f.t.=Indice di fabbricabilità territoriale max 1,70 mc/mq	Vc=Volume costruibile max 181.436,00 mc	Ab=Abitanti max da insediare 1.814 Ab.
	I.f.t. di progetto 0,76 mc/mq	Vc=Volume di progetto Totale Ambito 5 81.325,00 mc	Ab=Abitanti da insediare 813 Ab.

Sf = Superficie Fondiaria = mq. 14.395,26

SUP. FONDIARIA: (1.461,31 + 2.456,00 + 3.517,00 + 1.701,27 + 1.835,39 + 838,00 + 921,65 + 904,85 + 759,79) = 14.395,26 mq

	SUPERFICIE A STANDARD
	SUPERFICIE DA STANDARD (D.M. : 1444 / 1968: 28 mq per abitante da insediare). N° ABITANTI =813 SUPERFICIE A STANDARD min. (813 x 28,00 mq/ab =22.764,00 mq SUPERFICIE A STANDARD DA PROGETTO =29.053,52 mq>22.764,00 mq

DATI TECNICI DI PROGETTO

VOLUMETRIA TOTALE	81.325,00 mc
ABITANTI INSEDIATI	N. 813
SUPERFICIE A STANDARD DA PROGETTO = (29.053,52 mq / 813 ab) = 35,74 mq/ab	

SUPERFICIE A STANDARD DI PROGETTO	
8	PARCO URBANO ATTREZZATO:
	(3.065,00 + 3.480,00 + 2.070,54 + 1.048,35 + 390,00 + 7.208,00 + 3.343,00) =
	20.605,00 mq
7	PIAZZA PER MANIFESTAZIONI :
	2.819,13 mq
Pp	PARCHEGGIO PUBBLICO: (119,00 + 160,00 + 74,00 + 46,00 + 68,00 + 82,00 + 433,00
	438,00 + 274,00 + 374,00 + 671,00 + 158,73 + 127,77 + 185,85 + 102,98 + 112,50 + 100,18 +
	+ 352,61 + 252,00 + 571,00 + 212,50) =
	5.629,39 mq
TOTALE SUPERFICIE A STANDARD DI PROGETTO	
29.053,52mq	

SUPERFICIE VIABILITA' DI LOTTIZZAZIONE	
Sv	SUPERFICIE SEDI VIARIE : (6.501,00 + 705,78 + 2.474,00 + 4.949,27 + 453,66 + 1.123,57
	+ 592,96 + 802,00 + 1.879,60 + 1.427,50 + 1.255,00) =
	22.164,34mq